

Bestyrelsesmøde for ejerforeningen Søbyen 2-8

Mødereferat:

18-1-2024

Tilstede: Ole R. Jacobsen, Jesper Ohm, Ejvind Jensen, Flemming Rasmussen,
Hella Veiss-Pedersen (referent)

Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde.

Orientering fra formanden.

Der vil komme ændring i mødeplan til den 14/3. Ole vil fremsende det på mail til os.

Opfølgning på beslutninger fremkommet på sidste møde.

Status på 5 års gennemgang. Der er rykket for oversigt over manglende arbejde. Afventer at Micky vender til bage.

Elevator drift. Ingen problemer pt. Der skal foretages 3 års lovpligtigt syn engang i foråret.

Blødgøringsanlæg. Ingen problemer. Indkøb af salt bliver fremover i små sække, for at minimere rygskader.

Serviceaftale røg. Vi fastholder Velux.

Tekniske forhold. Intet nyt.

Trappevask. Intet at bemærke.

Flemming er kommet med forslag til at få ordentligt belyst reglerne for, hvad der i lejlighederne hører til ejerforening eller grundejerforening. Fordeling/ afklaring hvem der har ansvaret hvis der opstår en skade.

Flemming foreslår der bliver lavet en tegning af lejlighederne, hvor der bliver udspecificeret hvad der hører til hvad ud fra punkter og løsningsforslag.

Retningslinjer for hvad der så skal gøres.

En arbejdsgruppe bestående af Ejvind, Flemming og Ole vil lave et udkast. Orientering på førstkommende generalforsamling.

Økonomi: Tilfredsstillende. Ingen restancer.

Næste møde 14/3 hos Peder.

Underskrifter:

Ole

Jesper

Ejvind

Dorte

Hella

